



ENTRAR



INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO



HOME

CONCEITO

RIO PARQUE



PARQUE
CARIOCA

RIO MALL

LOCALIZAÇÃO

MASTERPLAN

PREPARE-SE PARA CONHECER
UM NOVO JEITO DE VIVER
NA ZONA NORTE.



INÉDITO

ENTRE E VEJA
COMO É VIVER
JUNTO A UM
PARQUE NO
CORÇÃO DA
ZONA NORTE.

CONCEITO

RIO PARQUE SEJA BEM VINDO AO 1º CONDOMÍNIO BAIRRO DA ZONA NORTE

- Imagine poder sair de casa e ser abraçado pelo verde num parque de 5 mil m² inteirinho seu, cheio de recantos tranquilos e agradáveis, com muito verde e diversão para família toda? Seus filhos poderem sair de bicicleta para passear pelo bairro e brincarem ao ar livre, com toda a liberdade e segurança.
- Que tal ainda contar com um centro comercial completo, dentro do seu bairro, para pegar um pão quentinho na padaria, dar um pulinho no barbeiro, fazer suas compras sem correria?
- Não seria bom se, na volta do trabalho, ainda sobrasse um tempinho para encontrar os amigos?





HOME

CONCEITO

RIO PARQUE

PARQUE
CARIOCA

RIO MALL

LOCALIZAÇÃO

MASTERPLAN

CONCEITO

- Mais de 43 mil m² de terreno
- Mais de 5 mil m² de área verde e lazer
- Um mall de comércio e serviços com mais de 3 mil m²



**RIO
PARQUE**
CONDOMÍNIO BAIRRO



2

RIO PARQUE

SEJA BEM VINDO AO 1º CONDOMÍNIO BAIRRO DA ZONA NORTE

Um terreno de mais de **43 mil m²** com **3 condomínios independentes** com infra-estrutura completa, apartamentos de 2 e 3 quartos integrados a um **Parque Privativo com mais de 5 mil m²** de área verde e muitos itens de lazer, além de um mall de comércio e serviços para trazer maior comodidade e conforto.

**NASCE O 1º CONDOMÍNIO BAIRRO DA ZONA NORTE,
UM NOVO JEITO DE VIVER!**



RIO PARQUE

PARQUE CARIOCA

Exclusivo parque privativo com
5 mil m² de área verde e muito lazer.

Pista de Caminhada • Pista de
Quadriciclo/Playground

Quadra de Areia • Campo de Futebol

Quadra Poliesportiva • Churrasqueira

Fitness • Pic-Nic • Praça de Jogos • Pet Walk

RIO MALL

Centro Comercial com 3 mil m² de área
construída com as mais variadas lojas e
serviços à sua disposição e o melhor:
ao seu lado.



HOME

CONCEITO

RIO PARQUE



PARQUE
CARIOCA

RIO MALL

LOCALIZAÇÃO

MASTERPLAN

PARQUE CARIOCA

UM PARQUE EXCLUSIVO E PRIVADO PARA OS MORADORES COM MAIS DE 5 MIL M² DE ÁREA VERDE, COM DIVERSÃO E TRANQUILIDADE PARA A FAMÍLIA TODA.

UM PARQUE PARA CHAMAR DE SEU.



PARQUE
CARIOCA.



1 2

PARQUE CARIOCA

JÁ NA ENTRADA, VOCÊ VAI ENCONTRAR MUITO LAZER E DIVERSÃO.

- Mais de 1 km de pista de caminhada
- Mais de 500 árvores plantadas
- São 4 quadras para prática de diversos esportes



**PARQUE
CARIOCA.**



Fotos: 1 de 10

X
Imagem Antiga

5 MIL M² DE PARQUE PRIVATIVO

Pista Caminhada



Fotos: 2 de 10

Imagem: Zuanice



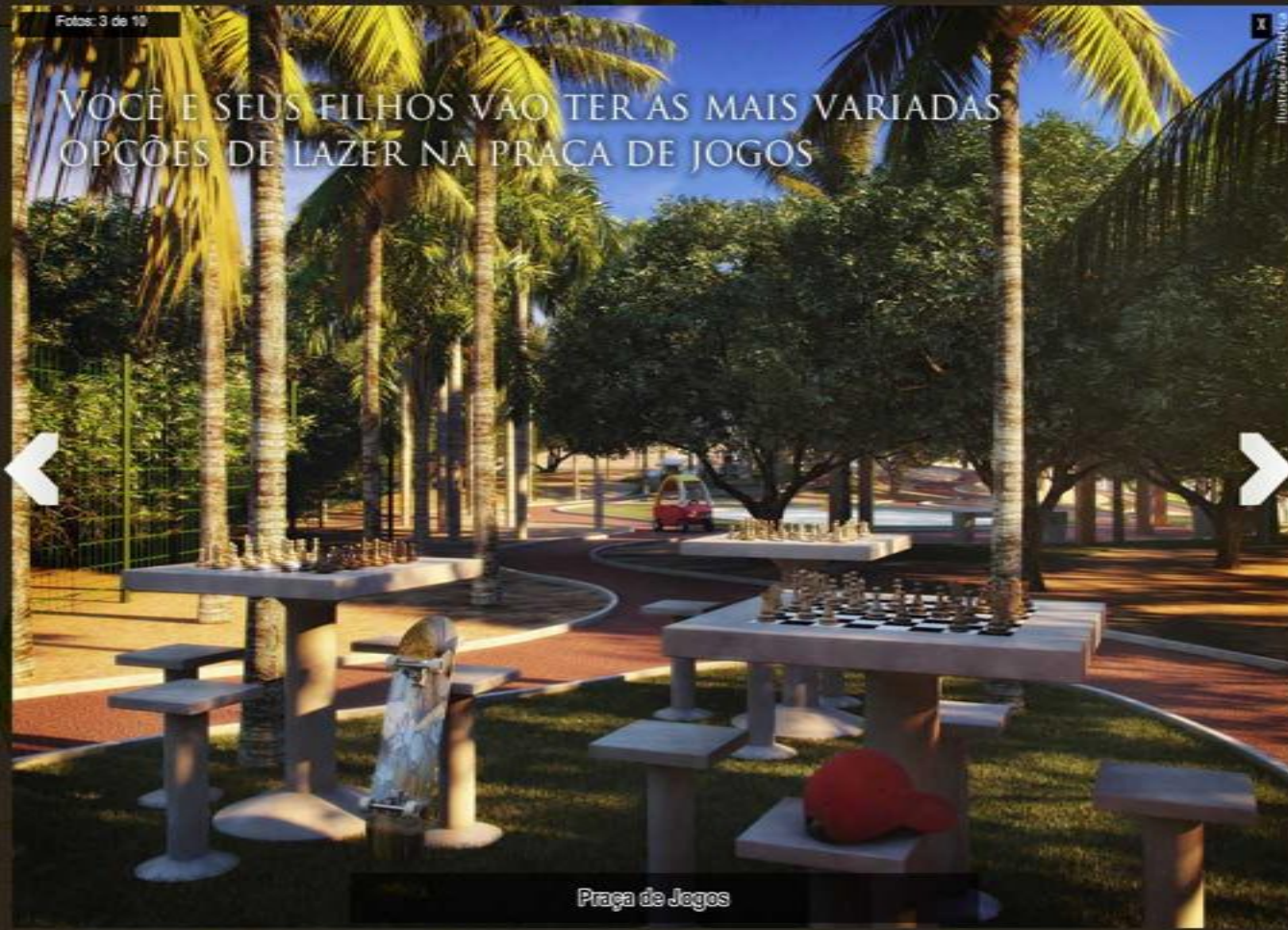
ATÉ O PIC NIC VOCÊ PODE PROGRAMAR
PARA FAZER AQUI MESMO.

Piquenique

Fotos: 3 de 10

X
Ilustração Artística

VOCÊ E SEUS FILHOS VÃO TER AS MAIS VARIADAS OPÇÕES DE LAZER NA PRAÇA DE JOGOS

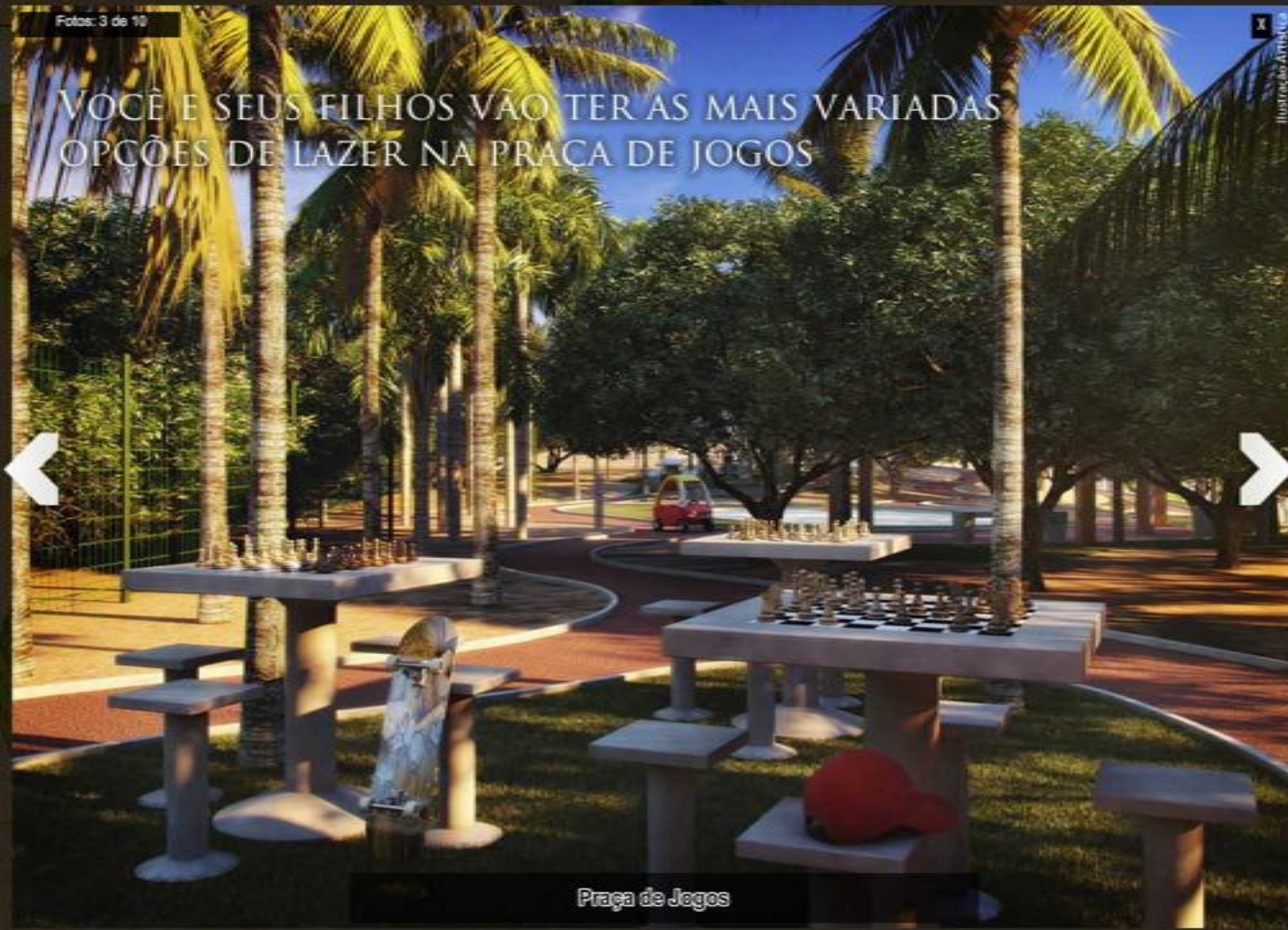


Praça de Jogos

Fotos: 3 de 10

X
Ilustração Artística

VOCÊ E SEUS FILHOS VÃO TER AS MAIS VARIADAS OPÇÕES DE LAZER NA PRAÇA DE JOGOS



Praça de Jogos

Fotos: 4 de 10

HOME

CONCEITO

RIO PARQUE



PARQUE
GARAGEM

RIO MALL

LOCALIZAÇÃO

MASTERPLAN



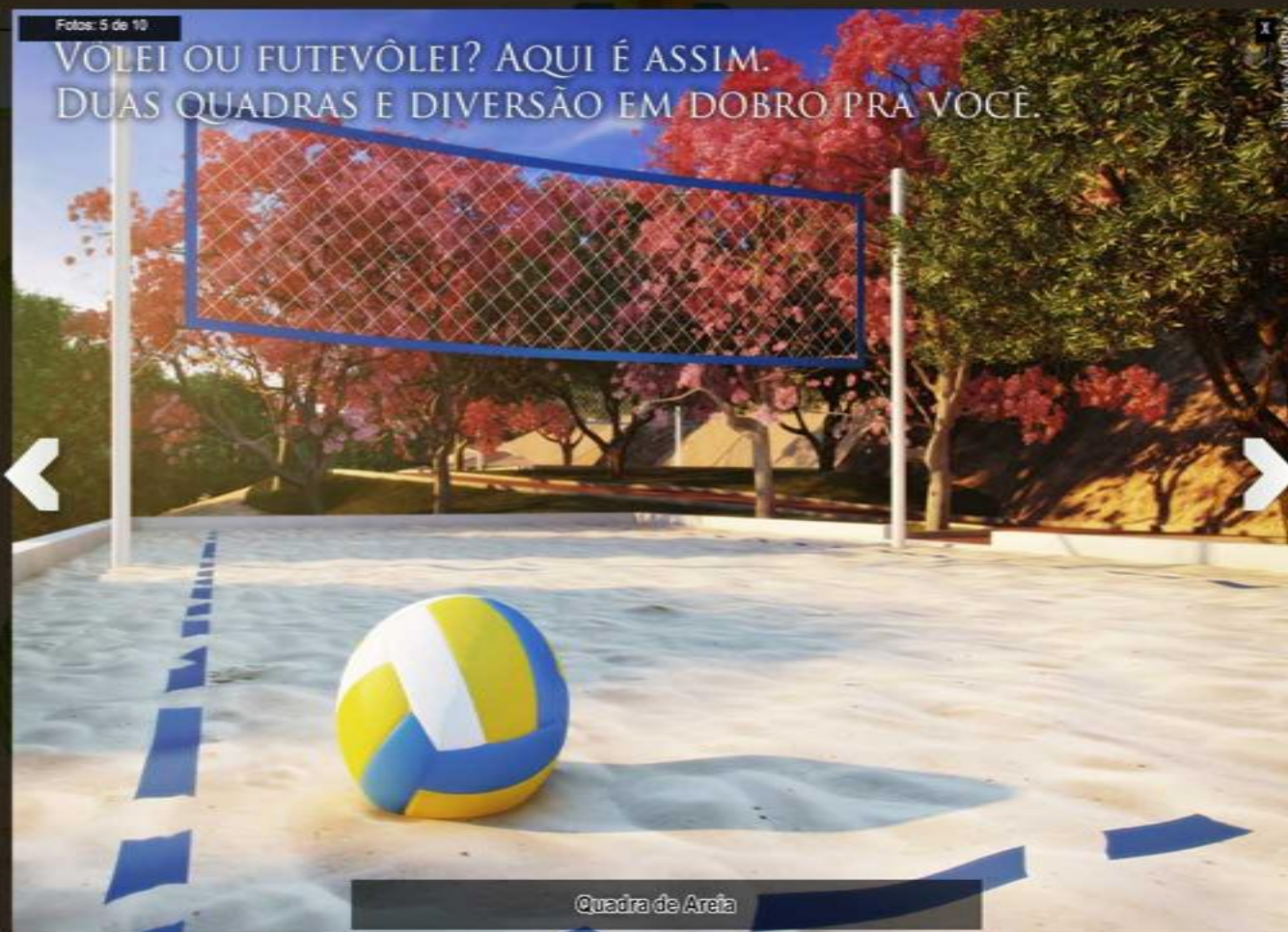
ESPAÇO DE SOBRA PARA VOCÊ REUNIR OS AMIGOS.

2

Churrasqueira

Fotos: 5 de 10

VOLEI OU FUTEVÔLEI? AQUI É ASSIM.
DUAS QUADRAS E DIVERSÃO EM DOBRO PRA VOCÊ.



Quadra de Areia

Ilustração: Artista

Fotos: 6 de 10

X



CAMPO DE FUTEBOL COM GRAMADO DE VERDADE. AGORA SÓ FALTAM OS CRAQUES.

Campos de Futebol

Fotos: 7 de 10

MUITO ESPAÇO PARA A DIVERSÃO DOS SEUS
FILHOS. DENTRO E FORA DO SEU CONDOMÍNIO.



Playground

Fotos: 8 de 10



QUADRA POLIESPORTIVA PARA TODA A FAMÍLIA
SE EXERCITAR E SE DIVERTIR À VONTADE.

Quadra Poliesportiva

Fotos: 9 de 10

Ilustração Artística



ESPAÇO DE SOBRA PARA VOCÊ
MANTER A FORMA FÍSICA

Fitness

Fotos: 10 de 10

X
Ilustração Artística



UM ESPAÇO EXCLUSIVO PARA PASSEAR
E EXERCITAR O SEU CÃOZINHO.

Pet Walk

RIO MALL

VIVER NO RIO PARQUE É ESPECIAL

Até a hora das compras faz parte dos pequenos prazeres do seu dia-a-dia. Ainda mais num comércio variado e com tudo o que você precisa dentro do seu bairro, ao lado de casa.



RIO MALL

RIO MALL

UM CENTRO COMERCIAL EXCLUSIVO
COM TUDO O QUE VOCÊ PRECISA.

- 29 lojas
- Área privativa 74 a 290 m²
- Mais de 3 mil m² de comércio e serviços
- 188 m de frente de lojas
- Serão 122 vagas de estacionamento para visitantes



HOME

CONCEITO

RIO PARQUE



PARQUE
CARIOCA

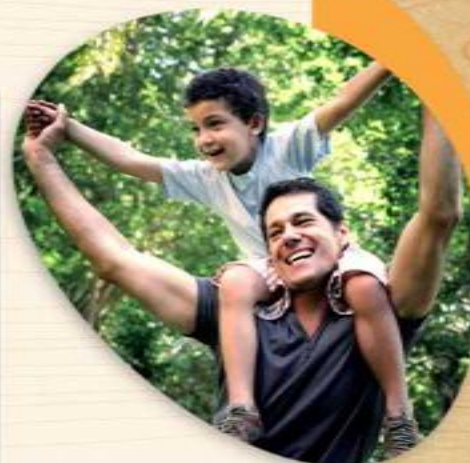
RIO MALL

LOCALIZAÇÃO

MASTERPLAN

LOCALIZAÇÃO

AQUI VAI NASCER UM JEITO
COMPLETAMENTE NOVO DE VIVER.



1 2 3

LOCALIZAÇÃO

BAIRRO PLANEJADO É ISSO.

VOCÊ AO LADO DO METRÔ, COM TODA A FACILIDADE DE LOCOMOÇÃO PARA DIVERSOS PONTOS DA CIDADE.

2

MINUTOS DO METRÔ

5

MINUTOS DA LINHA AMARELA



1 2 3

LOCALIZAÇÃO

2 SHOPPINGS A POUCOS MINUTOS DE VOCÊ.

Isso é o que se chama de localização privilegiada, para você curtir o melhor da vida.

2

MINUTOS DO SHOPPING NOVA AMÉRICA



1 2 3

10

MINUTOS DO
NORTE SHOPPING

